



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



***EL CONVENTO DE
MAVE – DONDE EL
HOTEL SE FUNDE CON
LA MADRE
NATURALEZA***

**MEMORIA DE
ACTUACIÓN**

*MEJORA DE LA EFICIENCIA
ENERGÉTICA Y USO DE LA ECONOMÍA
CIRCULAR EN UN ENTORNO NATURAL
ÚNICO DONDE EMPRESA TURÍSTICA Y
NATURALEZA HACEN SINERGIA*

Subvencionado conforme a la ORDEN CYT/460/2024, de 16 de Mayo

Expediente: EFITUR/2024/PA/0004

30/01/2025



**Junta de
Castilla y León**
Consejería de Cultura,
Turismo y Deporte



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE INDUSTRIA
Y TURISMO

Índice

1. QUIÉNES SOMOS	2
2. ANTESALA DE LA ACTUACIÓN EJECUTADA	8
3. LÍNEAS DE ACTUACIÓN	13
4. CONCLUSIÓN: EVALUACIÓN Y VALORACIÓN DE LA ACTUACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DESDE EL PUNTO DE VISTA DE LA ECONOMÍA CIRCULAR EN LA EMPRESA TURÍSTICA HOSTERIA EL CONVENTO, S.L.	22

1. QUIÉNES SOMOS

*ESTA ES LA ENTRADA A **HOSTERÍA EL CONVENTO, S.L.**,
UN **HOTEL RURAL** CON UN LARGO TRASFONDO DE
HISTORIA, TRABAJO, ESFUERZO, CONSTANCIA,
DEDICACIÓN Y ENSUEÑO EN UN ENTORNO ÚNICO DE
NATURALEZA Y SINERGIAS POSITIVAS*



Localizados en la localidad de Santa María de Mave, pedanía dependiente de la localidad de Aguilar de Campoo, de la que dista a tan sólo 9 kilómetros de distancia, al Norte de la provincia de Palencia, en Castilla y León, inmersos en el *Románico Palentino*, próximos a la *Montaña Palentina*, a menos de una hora de viaje de la capital, con una conexión excepcional, tanto por carretera como por vía ferroviaria, así como por cercanía a núcleos importantes de la península como son Santander, Oviedo o Bilbao, los cuales distan a menos de una, dos o tres horas de viaje, respectivamente, se encuentra Hostería el Convento, S.L.

Hostería el Convento, S.L. es una empresa turística que surgió de la ilusión y la necesidad de una familia emprendedora, la familia Moral Rodríguez, formada por tres socios hermanos naturales del lugar, que, unidos por el afán de dar vida a sus raíces, desde el año 1990, se embarcaron en la gran aventura de restaurar un antiguo Monasterio, ya en comienzo de ruinas por el paso de los siglos y las inclemencias climatológicas, y con el ímpetu de dar valor a nuestro Patrimonio histórico, comenzaron la labor de restauración y hospedaje.

La ilusión comenzó por la creación de un espacio único, por el que corrientes telúricas de antiguos asentamientos religiosos, morada de la Orden *Benedictina*, discurrían por nuestras instalaciones, atestiguado por visitas de profesionales en la materia que han disfrutado de las conexiones existentes en el terreno, y manifestado por huéspedes que se han alojado en nuestras habitaciones, derivado de la felicidad y paz que han sentido en sus cuerpos tras su estancia, haciendo que, este ancestral asentamiento, se fuese convirtiendo en un Hotel-Restaurante que, con el paso del tiempo, ha conseguido ir asentándose en el terreno como lugar de referencia en el sector,

ampliando año tras año sus servicios, comenzando con unas pocas habitaciones al uso cotidiano que se han ido convirtiendo en estancias únicas en las que se han respetado todas las reseñas arquitectónicas, siendo ejemplo claro a destacar la existencia de muros de más de un metro de envergadura, sus contraventanas, los suelos de piedra, capiteles...así como sus amplios jardines, que gozan de verdor y vitalidad.

Siguiendo por el mantenimiento y la puesta en valor de sus amplios jardines a lo largo de sus dos hectáreas de extensión aproximada, con la creación de un laberinto, donde las paredes son setos frondosos, el cuidado y dedicación de sus amplias variedades de árboles y plantas, el uso de la huerta como medio de alimentación de nuestra cocina, así como la existencia de productos de la tierra castellana *kilómetro cero* en nuestra carta con el mejor maridaje, al haber creado una bodega única, con la posibilidad de ser visitada por sus huéspedes.



Todo ello, unido a nuestra proximidad a la naturaleza, hace de **Hostería el Convento, S.L.** un *enclave único* para desconectar de la rutina abriéndonos la puerta para dejarnos embarcar por las emociones a través del gusto, vista, olfato, tacto y la buena respiración a través de las distintas estaciones del año que nos ofrecen paisajes variopintos, proporcionando al huésped la mejor experiencia posible al fusionar los valores de naturaleza y desconexión, tan demandados hoy en día, derivado del continuo estrés al que el ser humano se ve sometido en el medio urbano.

Como antídoto al estrés, considerado como la nueva epidemia del mundo actual, proponemos dejar volar nuestra imaginación al conocimiento y vivencias en un terreno edificado en el Siglo XII con el diseño del Siglo XXI, dentro de una construcción llena de contrafuertes, arcos, capiteles, columnas y pequeños vanos, conservados intactos, que nos sumerge en una abstracción total de la realidad al recorrer sus pasillos, así como poder disfrutar de la naturaleza al hacer pequeñas escapadas y observar nuestro único y extenso arte *Románico Palentino*, de los paisajes que lo rodean, dada su proximidad a la estación de esquí de Alto Campoo, a la ruta de los Pantanos, a enclaves excepcionales de la naturaleza como Las Tuerces, La Pernía, La Braña, entre otros.

Así, a fecha actual, nuestras instalaciones conservan todo su esplendor y, restaurado a través de los años con las debidos cuidados y adaptaciones a nuestros días, en aplicación a las debidas normativas en materia de Medioambiente, Sanidad, Prevención de Riesgos Laborales, etc. nos hemos convertido en un establecimiento hostelero de relevancia local, autonómica, nacional y mundial, habiendo sido galardonados, entre otros, por la web Booking.com a través de su *Guest Review Awards 2017*, aparecer en el *Top*

Restaurantes en España seleccionados por Holidaylettings.co.uk, dependiente de TripAdvisor, ser el *Mejor Hotel Rural* por la revista Gran Hotel Turismo, consiguiendo uno de los premios nacionales a la Iniciativa Hostelera, ser finalistas de Hostelco Awards 2018 en la categoría de *Hoteles al Mejor reposicionamiento hostelero*, y recomendados por las guías turísticas más importantes del momento, entre las que podemos reseñar *ocholeguas.com*, portal de viajes 2.0 de mayor éxito en España, lo que nos permite visualizar que **el Convento de Mave traspasa fronteras, dejando satisfechos a clientes de todas las partes del mundo.**



Publicado: 14 febrero 2018

Real Estate



"El Convento de Mave" es premiado como "Mejor Hotel Rural"

Web: ocholeguas.com

El Convento de Mave es reconocido por uno de los Premios de Turismo de España y el premio nacional de Mejor Hotel Rural, galardón otorgado por la Asociación Hotelera de España. Situado en Santa María la Real de Mave, un hermoso enclave rural en las cercanías de Mave, el convento ofrece un alojamiento de lujo. www.ocholeguas.com

Publicado: 1 febrero 2018

Real Estate



El Convento de mave en la web de ocholeguas.com

Web: ocholeguas.com

Web: ocholeguas.com

Desde Design, en colaboración con el Ayuntamiento, organizamos el premio de la temporada, con el propósito de dar a conocer y dar a conocer a los viajeros de prestigio. www.ocholeguas.com

Publicado: 1 febrero 2018

Real Estate



Prensa y Reconocimiento

Web: ocholeguas.com

El Convento de Mave es reconocido por uno de los Premios de Turismo de España y el premio nacional de Mejor Hotel Rural, galardón otorgado por la Asociación Hotelera de España. www.ocholeguas.com

Publicado: 1 febrero 2018

Real Estate



Tiempo de viajar visita Santa María la Real de Mave

Tiempo de viajar visita Santa María la Real de Mave, un hermoso enclave rural en las cercanías de Mave, el convento ofrece un alojamiento de lujo. www.ocholeguas.com

2. ANTESALA DE LA ACTUACIÓN EJECUTADA.

Es notorio destacar que la puesta en escena era necesaria para poder dar a conocer la actuación en la que se embarcó hace unos meses **Hostería el Convento, S.L.**, la cual se encuentra ya en funcionamiento, declarando que se ajuste a la normativa del Siglo XXI, entre otros, comprometida con el *principio de no causar un perjuicio significativo al medio ambiente en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR)*.

La actuación en eficiencia energética y economía circular en el medio rural ha adquirido una importancia nunca vista y los resultados los vamos a poder comprobar en nuestro día a día. Y es que, con la actuación llevada a cabo en nuestras instalaciones, partiendo desde el ahorro a nivel económico, tanto diario, mensual como anual, para la sociedad mercantil, así como la ausencia de consumo a nivel de combustible fósil, reduciendo al máximo la huella de carbono, buscando, desde el inicio, esa sinergia positiva entre Hotel y naturaleza, en otras palabras, que el medio ambiente se viera favorecido por la existencia de nuestra presencia al poner en marcha una inversión que ya ha comenzado a repercutir de forma positiva en el mismo.

Sin duda alguna, el uso eficiente de los recursos que nos ofrece la Madre naturaleza es clave para reducir el impacto ambiental de las edificaciones, y los consumos derivados de su ocupación y disfrute. Si la Madre naturaleza nos ofrece herramientas limpias de carbono, *el deber como ser humano es aprovechar esa oportunidad*, a través de su transformación

mediante la aplicación de sistemas que nos ofrezcan su uso de forma correcta en equipos más eficientes, fabricados para tener una funcionalidad óptima y reducir sus emisiones que, junto con las medidas de ahorro energético en gestión sostenible de los recursos, tiene una doble ventaja:

- Ambiental: Debemos destacar que estamos situados en pleno corazón del *Románico Palentino*, considerado como la concentración de monumentos románicos más importante de Europa, hoy en día en proyecto de obtener la denominación de **Patrimonio de la Humanidad**, con el añadido de estar inmersos en el *GeoParque* Natural de las Loras, nos ha llevado, cuánto más, a proteger nuestro entorno.

- Económica: Estamos situados en un entorno rural único, pero a la vez distante de grandes núcleos urbanos, por ello la correcta gestión económica de nuestras instalaciones, tras la implantación de actuaciones eficientes, está otorgando al Hotel un mayor impulso a la competitividad dentro del sector turístico. Un mayor ahorro en gasto energético nos permite, a partir del presente año, el poder destinar esas partidas económicas que iban dirigidas, entre otros, a la adquisición de combustible fósil (Gasoil), a:
 - Mejorar las condiciones del personal en la empresa: aumentar la impartición de cursos de formación, mejora de su ergonomía, valorar nuevas formas conciliar la vida familiar y laboral en pro de la persona trabajadora...
 - Mejorar la estancia de nuestros huéspedes, a través de la existencia de un calor más natural,

En otras palabras, mejorar la calidad de la estancia en todos los niveles.



(Foto tomada del exterior de las instalaciones)

Y es que, como saben, Hostería el Convento, S.L. cuenta con amplias instalaciones destinadas a los distintos usos tales como trabajo, ocio, descanso, disfrute, así podemos destacar la cocina, el comedor, la cafetería, la sala de reuniones, la sala de cine, sala de juegos, vinoteca, y así podríamos seguir hasta un sinfín de recovecos que deben ser calentados, con el mayor de los respetos hacia el medio ambiente, en invierno, para ofrecer hospitalidad al viajante, y lugar donde refrescarse, en pleno verano, simulando un pequeño oasis en medio de la naturaleza.

Analizada la antesala a la actuación, vamos a pasar a describir en el siguiente apartado las líneas de actuación que se han ejecutado con el fin de ganar eficiencia energética, entre otros, dentro de nuestros amplios muros.

Con la suma de las actuaciones ejecutadas hemos conseguido disminuir en su máximo el gasto en combustible fósil, derivando en una reducción del consumo en energía y emisiones de CO2, mejorando la imagen de nuestro Hotel, pasando por un ahorro de costos hasta el fortalecimiento de la sostenibilidad corporativa empresarial.

Y es que no podemos quedarnos en la parte superficial de un simple ahorro energético, debemos contar con la gran ventaja que vamos a empezar obtener a través de la inversión ejecutada en la presente *Actuación* pasando por la reducción de las emisiones de Gases de Efecto Invernadero (G.E.I.), contribuyendo así a fomentar la lucha contra el cambio climático. Es un deber de la población y, por ende, aún más del Hotel, al ser parte productiva del país que, al adoptar las presentes medidas y optar por fuentes de energía renovables, el Hotel ha comenzado su carrera en la lucha contra el cambio climático, disminuyendo su huella de carbono, pasando a ser parte activa en la protección al medio ambiente, ejemplo de todo aquel que se acerque a conocer nuestras instalaciones o se hospede en las mismas. **Recuérdese que Hostería el Convento, S.L. se encuentra sito en pleno corazón del Románico Palentino y a la vez inmerso en el GeoParque Natural de las Loras.**

Por último, y antes de ponernos a describir las distintas líneas de actuación llevadas a cabo, y no por ello menos importante, estamos obligados a destacar que la presente inversión en eficiencia nos permite desarrollar *autonomía competitiva*, dentro del mundo laboral, y es que contar con sistemas modernos de respaldo energético nos aseguran la continuidad de la actividad hostelera, incluso en situaciones de emergencia o de escasez, véase un apagón eléctrico derivado de una tormenta, véase el uso de aire

acondicionado en época estival o durante *olas de calor*, otorgando esa exclusividad que toda persona o empresa emprendedora busca en su actividad económica, dentro de un sector ya conocido y tan competido, dando un salto tanto cualitativo como cuantitativo.



(Foto tomada del interior de las instalaciones)

3. LÍNEAS DE ACTUACIÓN.

a) Mejoras en los equipos.

Unido de la mano de la eficiencia energética, en plena naturaleza, en el mes de Septiembre de 2024 dimos entrada a la **aerothermia** dentro de nuestras instalaciones. Y es que es notoriamente conocido que, si queremos disminuir nuestra huella ambiental otorgando eficiencia y ahorro energético al Hotel, es necesario llevar a cabo un proyecto que abarque el total de las instalaciones, desde la entrada a la última de las estancias, actuación que ha supuesto un gran avance en materia energética, certificado por el ingeniero actuante, en aras, una vez más, a la búsqueda de esa diferenciación que nos otorgue sinergia con la naturaleza.

El Hotel contaba, hasta el inicio de la presente actuación, con un sistema de calefacción a través de gasoil, en concreto de dos calderas de 465kW y 151kW térmicos, que fueron puestas en marcha con fecha 08 de Septiembre de 1998, alimentadas a través de combustible fósil que, si bien tiempo atrás era la mejor solución para dar calor a todo local existente, el paso de los años, el avance de la tecnología y los estudios entorno a la huella de carbono, la escasez de recursos fósiles, etc. han acabado por determinar que, derivado de su gran poder de contaminante, la Dirección de la empresa tomara la decisión de dar un paso más en la era de las nuevas formas de alimentación del Siglo XXI, más eficientes a nivel energético, dando paso así a otros modelos mucho menos contaminantes.

Así se da a conocer la *nueva instalación térmica para calefacción y ACS de alta eficiencia* en sustitución de las dos calderas diésel. La instalación ejecutada está formada por la existencia de cuatro aerotermias de 30 kW de potencia cada una.



(Foto tomada antes de la actuación)



(Foto tomada en las dependencias del Hotel, tras la instalación)

Por darles a conocer su funcionamiento se trata de un sistema de gestión energética que utiliza la energía presente en el aire con el fin de ser aprovechado en calefacción y producción de agua caliente sanitaria (ACS).

La aerotermia es un sistema que, a través del ciclo termodinámico, recoge la energía del aire a través de la unidad exterior y la transforma en energía calorífica que el usuario va a poder utilizar para calentar el agua, siendo su destino la calefacción y el agua caliente sanitaria. Esta tecnología es alimentada, en su gran parte por el aire, fuente de energía renovable prácticamente inagotable, utilizando un uso mínimo de electricidad, reduciendo así la dependencia a combustibles fósiles y emisiones contaminantes, en aras a perseguir la ansiada huella de carbono cero dentro de nuestra empresa.

La aerotermia, en palabras del ingeniero actuante, *“destaca, en comparación con otros sistemas de gestión renovables, por su versatilidad y eficiencia energética. A diferencia de otras, como por ejemplo, la energía solar fotovoltaica, que depende de la radiación solar directa y diaria, la aerotermia puede funcionar durante todo el año y en diferentes condiciones climáticas”*.



(Foto tomada en las dependencias del Hotel, tras la instalación)

Por ello, teniendo en cuenta nuestra prioridad en eficiencia, estamos trasladando al Hotel un ahorro, tanto a nivel energético como económico. Al tratarse de una nueva instalación, las reparaciones se ofrecen mínimas, o incluso inexistentes, y, por su funcionamiento, el gasto en combustible se elimina, pasando a formas de alimentación naturales tan eficientes que, al encontrarse en la naturaleza, hace que la huella de carbono se reduzca al máximo.

Véase incluso que el camión que portaba el combustible fósil para alimentar las calderas existentes ha sido eliminado, es decir, no tiene que realizar el reparto para suministrar los depósitos y, por tanto, hemos suprimido de nuestras cuentas ese gasto existente y periódico generado por el transporte, que, a su vez, era alimentado por gasoil.

Como elemento estrella, cara circular por la economía verde y renovable, tras la instalación de la aerotermia, nos hemos permitido acceder, a través de este método, a agua caliente sanitaria (ACS).



(Foto tomada en las dependencias del Hotel, tras la instalación)

Y no podemos hablar sólo de rendimiento a nivel energético. El hecho de eliminar las calderas de gasoil ofrece ventajas a nivel cualitativo del Hotel, entre las que podemos destacar:

- Mayor confort en las instalaciones: al utilizarse sistemas más eficientes, el sistema de calefacción utiliza métodos de consumo inferior, a la par que mantiene las estancias calefactadas durante un

espacio más prolongado de tiempo, lo cual consigue una sensación de confort continuo y duradero.

- Eliminación de olores: Es notoriamente conocido que el olor del gasoil es fuerte y, en ocasiones, perjudicial para la salud. Con la instalación de la aerotermia contribuimos a un aire más saludable en todas las estancias.
- Sostenibilidad: Se eliminan las emisiones de CO2 en el Hotel. Pasamos de utilizar combustible fósil contaminante a producir gases libres de polución. No se daña la atmósfera, por lo que las instalaciones se tornan sostenibles a nivel ambiental.

b) Mejoras en las instalaciones.

Vamos a pasar a describir la segunda actuación llevada a cabo en el Hotel, y no por ello menos importante, es la puesta en marcha del sistema de almacenamiento **de energía eléctrica**, también denominado batería o cargador.

Y es que se cuenta, con la presencia en activo de paneles solares, compuesto por células fotovoltaicas que convierten la luz solar en electricidad de corriente continua durante las horas del día.



(Foto tomada en las dependencias del Hotel, previa a la actuación)

Por ello, en este caso, se propuso la adquisición de baterías y cargadores, con el fin de llevar a cabo una mejora sustantiva sobre el uso que se estaba otorgando a la instalación fotovoltaica dentro del Hotel, al haberse percatado la Dirección, a lo largo del año 2024, que, una vez revisadas las cuentas y la eficiencia energética que ofrecían las placas solares, se estaba perdiendo una gran oportunidad de aprovechamiento de energía los días que se registraban máximos de producción, si no pasábamos por instalar los presentes módulos que vamos a describir.

La presente adquisición, y su instalación, ha sido de vital importancia para poder sumar en la contribución a la mejora del medio ambiente y nuestro propósito de *no causar un perjuicio significativo al medio ambiente dentro del marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR)*.

Al estar limitado su uso a determinadas horas de día, en función de la radiación solar, y encontrarnos sitios en plena montaña palentina, dicho almacenamiento ha pasado a ser parte fundamental en el suministro de los

equipos de aerotermia de alta eficiencia, para calefacción y ACS dentro del Hotel, durante las horas que no existe producción fotovoltaica.

El funcionamiento es el siguiente: el sistema fotovoltaico vierte su producción en el conjunto de instalaciones eléctricas del complejo hostelero, si bien, en caso de no existir demanda, o ésta ser mínima, la energía excedentaria producida se almacenará en las baterías propias dirigidas en su totalidad al *autoconsumo*.

La previsión del consumo anual, tras la inversión llevada a cabo en aerotermias para producción térmica y de ACS y la capacidad de almacenaje de las baterías, que se acaba de poner en marcha, deriva en una disminución mensual del consumo de energía obtenida de la red, que se traduce en los siguientes porcentajes, por meses:

	Consumo de las aerotermias kWh	Producción fotovoltaica kWh	Autoconsumo kWh	Almacenamiento en batería	Consumo con instalación fotovoltaica	% Disminución del consumo de red
Enero	4200	4196,5	2550	1512	138	3%
Febrero	4425	5115,5	2320	1512	593	13%
Marzo	13430	7120,5	4198	1656	7576	56%
Abril	13060	7856	4209	1728	7123	55%
Mayo	12920	9013,5	3920	1800	7200	56%
Junio	9100	9076,5	3125	1872	4103	45%
Julio	6860	10426	2503	1944	2413	35%
Agosto	7250	9938	2488	2016	2746	38%
Septiembre	9970	8276,5	3312	1944	4714	47%
Octubre	12980	6576	4275	1800	6905	53%
Noviembre	7560	4524,5	1730	1728	4102	54%
Diciembre	5600	4101	1650	1656	2294	41%
% Reducción media del consumo						41%

Y es que, con la presente adquisición, estamos integrando las baterías de almacenamiento energético como fuente de alimentación a nuestro Hotel, siendo su emisión **CERO** contaminante, con el fin de que ese día en que la

producción sea alta, en vez de tener que desecharla, se acumule, para luego otorgarla ese uso conveniente y eficiente.

Así podemos pasar a mostrar nuestro orgullo de estar encontrando la alternativa que siempre se ha estado buscando activamente a lo largo de los años y que, por fin, hemos encontrado.



(Foto tomada en las dependencias del Hotel, tras la instalación)

4. CONCLUSIÓN:

EVALUACIÓN Y VALORACIÓN DE LA ACTUACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DESDE EL PUNTO DE VISTA DE LA ECONOMÍA CIRCULAR EN LA EMPRESA TURÍSTICA HOSTERÍA EL CONVENTO, S.L.

Desde el comienzo del presente Proyecto, Hostería el Convento, S.L., como entidad mercantil, ha perseguido la búsqueda de la eficiencia energética hacia su máximo esplendor.

Tal es así que, cuando en Septiembre de 2024 se puso en marcha la presente actuación, con el contacto telefónico a los distintos miembros que han pasado a formar parte de la misma, se dio traslado de un mensaje de *interiorización* de la necesidad de contar con toda aquella adquisición de métodos de producción de energía que redujeran, o incluso eliminasen, el consumo fósil en nuestras instalaciones, ofrecieran calidad, confort y comodidad de temperatura a nuestros huéspedes, así como se incorporasen nuevos métodos de alimentación de energía, cuando fuentes como el sol no se encontrasen disponibles.

Así, se ha logrado la puesta en funcionamiento de un sistema que nos está permitiendo disminuir el consumo energético gracias a las nuevas tecnologías implantadas, al encontrarse menor tiempo en funcionamiento o, estando en funcionamiento, ofrecer un menor gasto al tratarse con mayor eficiencia, entre otros.

Tal es así que, nuestro mensaje ha sido recibido por proveedores, empresas instaladoras de electricidad, ingenieros, asesores, entre otros, lo que nos ha llevado a poder escoger de entre distintas ofertas, las más económicas y a la vez más rentables a nivel de eficiencia energética.

Por ello, podemos concluir que hemos alcanzado nuestra *Estrella Polar*, a través de la presente actuación, otorgando a nuestras instalaciones la nueva realidad del Siglo XXI.

Así, todo aquel que quiera conocer nuestra actuación, puede acceder a la página web del Hotel, a través del enlace existente “Mirando hacia el futuro” (<https://www.elconventodemave.com>) o recorrer nuestras distintas estancias, las cuales son testigos de la inversión ejecutada en aerotermia y almacenamiento energético, métodos de producción de energía que están reduciendo el consumo de nuestras instalaciones, están ofreciendo calidad, confort y comodidad de temperatura a nuestros huéspedes, así como hacer realidad la posibilidad de que, a través de nuevos métodos de alimentación de energía, otro *mundo* es posible.

Siempre en la búsqueda, en aras a una mejora constante de nuestras instalaciones, con el fin de brindar una mayor comodidad, una modernización de las mismas, citando:

- La sustitución de las dos calderas diésel por una nueva instalación a través de la "aeroterminia" para calefacción y ACS de alta eficiencia, siendo nuestro objetivo principal la huella CERO contaminante y el bienestar de nuestros clientes;
- La instalación y puesta en marcha de un sistema de almacenamiento de energía eléctrica, procedente del excedente de producción fotovoltaica que se genera en determinadas épocas del año, para que se almacene en los módulos que luego será aprovechado en horas o días de baja producción.

Concluyendo, en todo momento, hacia esa sinergia mutua entre Hotel y Madre naturaleza.

En resumen, **Hostería el Convento, S.L.**, como empresa turística establecida en el Medio rural inició la búsqueda de la huella CERO y, en Septiembre de 2024, como iniciativa empresarial y local, comenzó la andadura hacia métodos de producción energética más eficiente para disminuir el consumo en combustibles fósiles y lograr un desarrollo más amplio de sus actividades, tanto a nivel económico como turístico, encontrándola por fin **a través de la Eficiencia energética y la Economía circular**, las cuales, encontrándonos en Enero de 2025 podemos reseñar que nos ha abierto la puerta a un número ilimitado de potenciales clientes, los cuales valoran de manera muy positiva la inversión en transición ecológica.

Así es que, con la presente actuación, a través de la reducción de los consumos, hemos puesto en marcha la propuesta de mantener abiertas nuestras instalaciones durante más meses del año, al ser más viables económicamente dado que, a través de las nuevas formas de producción energética instaladas, los meses de noviembre, diciembre, enero y febrero, principalmente, se esperan tornar positivos al permitir valorar nuevas oportunidades.

Así podemos decir que la actuación, junto con el conjunto de informes que se anexan en la presente justificación, es completa y que el fin que se ha perseguido con la presente, desde Septiembre de 2024, se ha conseguido, ya certificado por los técnicos competentes en la materia. Si bien, por falta de suministro de material por parte de los proveedores, no ha sido posible instalar la totalidad de baterías de almacenamiento energético que se adjuntaron en la solicitud, ni se ha podido llevar a cabo la implantación de sensores que se tenía programada, por falta de tiempo, dada el plazo que ha sido concedido para la puesta en marcha e instalación del conjunto de medidas, inicialmente acordadas.

Todo ello bajo la premisa de adoptar día a día prácticas sostenibles en nuestra actividad, en aras a promover la responsabilidad ambiental, tanto de la población como de nuestra propia plantilla, al ser el Hotel ejemplo de inversión en nuevos sistemas de producción energética, respetando nuestro Patrimonio histórico, nuestra Cultura, nuestros productos alimenticios, nuestra Montaña Palentina y su Románico, y así potenciar la creación de oferta turística que busca escapar de las ciudades y fundirse en la Naturaleza.

Esta actuación es muestra de punto de partida hacia un futuro mejor, dando un valor positivo a la imagen corporativa, la cual se ha ido confeccionando a lo largo de los años, siempre a la vanguardia de la innovación, demostrable a través de los títulos obtenidos, arriba reseñados, forma atractiva de atraer a un mayor número de clientes comprometidos con valores similares, en aras a colocar a nuestra región en un referente a nivel autonómico, nacional e internacional.



(Foto tomada en las dependencias del Hotel, tras la instalación)

EL CONVENTO DE MAVE – DONDE EL HOTEL SE FUNDE CON LA MADRE NATURALEZA

Proyecto acogido al programa de subvenciones destinadas a proyectos de Eficiencia Energética y Economía Circular de empresas turísticas (2024) en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Objetivo.- Favorecer, en empresas turísticas, la reducción del consumo de energía final y de las emisiones de dióxido de carbono, la mejora de la eficiencia energética y el aprovechamiento de las energías renovables.

Subvencionado conforme a la *ORDEN CYT/460/2024, de 16 de mayo, por la que se establecen las bases reguladoras para la concesión de subvenciones destinadas a proyectos de eficiencia energética y economía circular de empresas turísticas, financiados por los fondos europeos Next Generation-EU, en el marco del componente 14, inversión 4, submedida 2 del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.*

Establecimiento beneficiario: EL CONVENTO DE MAVE

Inversión total: 289.740,74 €

Importe de la ayuda: 181.637,91 €

<https://www.elconventodemave.com>

